

FOR SALE

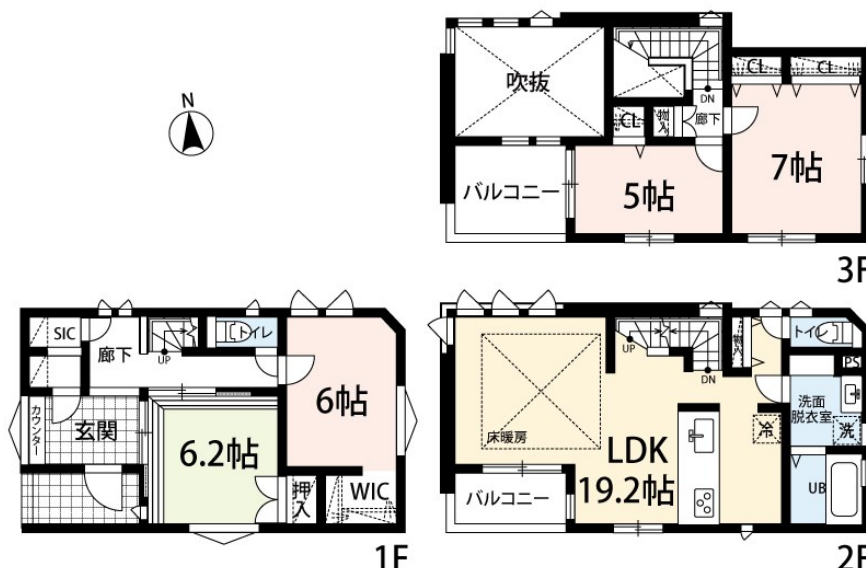
価格	間取りタイプ
5,480万円(税込)	4LDK



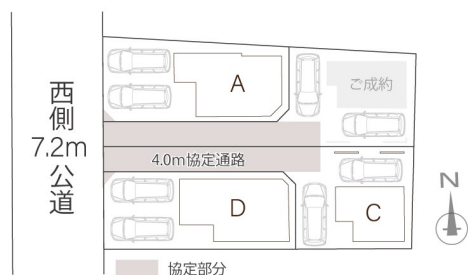
【外観】



【間取り図】



Landdoors All Rights Reserved.



Landdoors All Rights Reserved.

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

物件種目	一戸建て		
物件所在地	愛知県名古屋市千種区春里町1丁目		
交通	名古屋地下鉄東山線 本山(愛知)駅 徒歩11分 名古屋地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩12分 名古屋地下鉄名城線 自由ヶ丘(愛知)駅 徒歩11分		
土地面積	94.24㎡ (約28.50坪)	他に私道面積	無し
建物面積	118.94㎡ (約35.97坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2019年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限	都市緑地法		
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	西7.20m公道		
建築確認番号	第H30確認建築愛建住セ25134号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 全室フローリング / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / インターホン:TV付 / 24時間換気システム / 都市ガス		
周辺施設	名古屋市立自由ヶ丘小学校 478m / 名古屋市立千種台中学校 1424m / 城山学院幼稚園 133m / 名古屋市春里保育園 360m / Maxvalu(マックスバリュ) 本店 821m / 千種橋元町店 533m		
その他費用			
備考	LDKには床暖房 エコジョーズで光熱費削減 10年保険適合の建売住宅 フラット35S適用可の一戸建て 食洗機・浄水器付システムキッチン		

取引条件の有効期限:2019年6月20日

No.0000002545



愛知県知事(3)第21303号
 公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会、公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ランドアーズ

TEL:0120-976-127 FAX:052-753-8813

愛知県名古屋市千種区千種1丁目12-21

URL:https://landoors.co.jp/

E-Mail:info@landoors.co.jp

取引態様:仲介

