

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,490万円	2LDK

**POINT**

【外観】



【間取り図】



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先となります。

Landoors All Rights Reserved.

物件種目	マンション		
建物名	丸美パークマンション瑞穂 701		
物件所在地	愛知県名古屋市瑞穂区田辺通 4 丁目 27-1		
交通	名古屋地下鉄名城線 瑞穂運動場東駅 徒歩6分 名古屋地下鉄名城線 総合リハビリセンター駅 徒歩13分 名古屋地下鉄桜通線 瑞穂運動場西駅 徒歩15分		
専有面積	64.40㎡ (壁芯) (約19.48坪)	バルコニー面積	12㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	7階	総戸数	21戸
築年月	1973年5月	修繕積立金	8,000円
管理形態	全部委託	管理費	16,800円
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	名古屋市立陽明小学校 710m / 名古屋市立汐路中学校 1212m / 萩山幼稚園 681m / 陽明旭幼稚園 557m / フズパ'リオン 瑞穂店 746m / ファミリーマート 山下通店 667m		
その他費用	駐輪場：100円/月 バイク置場：300円/月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年8月22日

No.0000001126



愛知県知事(2)第21303号  
 公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会、公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社ランドアーズ**

TEL:0120-976-127 FAX:052-753-8813

愛知県名古屋市千種区千種 1 丁目12-21

URL:<http://landoors.co.jp/>

E-Mail:[info@landoors.jp](mailto:info@landoors.jp)

取引態様:仲介

