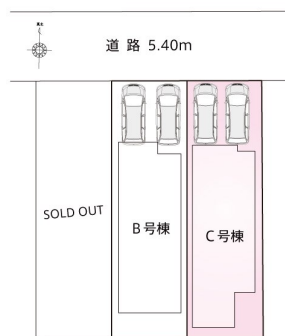


FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,680万円(税込)	4LDK



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先となります。

Landdoors All Rights Reserved.

※図面と現況に相違がある場合は、現況優先となります。

Landdoors All Rights Reserved.

物件種目	一戸建て		
物件所在地	愛知県名古屋市中川区大畑町1丁目		
交通	あおなみ線 南荒子駅 徒歩7分 あおなみ線 中島(名古屋臨海)駅 徒歩18分		
土地面積	116.80㎡ (約35.33坪)	他に私道面積	無し
建物面積	103.52㎡ (約31.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2018年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	北5.50m公道		
建築確認番号	第H29確認建築愛建住セ23315号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 全室フローリング / 吹抜 / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / インターホン:TV付 / 24時間換気システム / 本下水		
周辺施設	スクール:インテール保育室太平通園 444m / 篠原保育園 940m / 名古屋市立篠原小学校 828m / 名古屋市立長良中学校 344m / GRANCIA(Yストアグランド) 太平通り店 431m / ローソ 中川馬手町一丁目店 272m		
その他費用			
備考	LDKには床暖房 エコジョーズで光熱費削減 10年保険適合の建売住宅 フラット35S適用可の一戸建て 食洗機・浄水器付システムキッチン		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年2月15日

No.0000000368



愛知県知事(2)第21303号
公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会、公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ランドアーズ

TEL:0120-976-127 FAX:052-753-8813

愛知県名古屋市中川区千種1丁目12-21

URL:<http://landdoors.co.jp/>

E-Mail:info@landdoors.jp

担当:杉浦

取引態様:一般媒介

